

**Venta**

**428000 €**

Referencia: S000307

### **Vigo**

Terreno edificable en Cabo Estai, Vigo

Tipo de inmueble: Solar

Superficie: 0 m<sup>2</sup>

Superficie Parcela: 714 m<sup>2</sup>

### **Extras**

**Exterior, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Zona de ocio**

Cabo Estai, el paraíso de las casas residenciales, con terrenos de poca pendiente, sus playas más íntimas y acogedoras y su cercanía al centro de Vigo, así como sus excelentes conexiones con el Hospital Alvaro Cunqueiro, el Aeropuerto y las principales salidas de la ciudad gracias a la circunvalación VG-20.

Esta magnífica parcela de amplias dimensiones y una práctica geometría, se sitúa en suelo urbano consolidado, dentro del conjunto residencial de las viviendas unifamiliares más exclusivas de Cabo Estai, en un entorno tranquilo y natural donde podrá construir su casa a su gusto y estilo y con la posibilidad de ganar mayor espacio adquiriendo la parcela colindante de similares dimensiones.

Planeamiento vigente: Instrumento de Ordenación Provisional de Vigo IOPVClasificación: Suelo Urbano

ConsolidadoOcupación: 40%Edificabilidad: 0,60 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>Retranqueos: 4 m

A qué espera para diseñar su propia Hogar. Usted sólo suéñelo y Di Milano lo hará realidad.